

ORAȘUL CÂMPENI

EXTRAS

COMISIA de verificare a dreptului de proprietate ori a altor drepturi reale de acordare a despăgubirilor pentru terenurile care se află în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local "CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ CÂMPENI"



HOTĂRÂREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR NR.1 DIN 25.07.2024

COMISIA,

În temeiul Legii nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare și al **Hotărârii Consiliului Local al Orașului Câmpeni nr.46/2024** privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local "CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ CÂMPENI",

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Ia act că exproprierea pentru imobilele arătate s-a efectuat în baza Dispoziției Primarului orașului Câmpeni nr. 322/07.06.2024 și se aprobă acordarea despăgubirii în favoarea doamnei Mihon Lucia pentru imobilele situate în orașul Câmpeni, str.Gării, identificate astfel:

- a. Suprafața de 7132 mp, având categoria de folosință *fâneată*, înscrisă în CF 74327 Câmpeni, nr. cadastral 74327.
- b. Suprafața de 7132 mp, având categoria de folosință *fâneată*, înscrisă în CF 74325 Câmpeni, nr.cadastral 74325.

ART.2. Despăgubirea stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Consiliului Local al Orașului Câmpeni nr. 46/2024, în cuantum total de 1.277.198,56 lei este consemnată într-un cont deschis pe numele expropriatorului la dispoziția proprietarului MIHON LUCIA, domiciliată [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] la Banca Transilvania - Sucursala Alba, urmând să fie eliberată în condițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

ART.3. Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat din proprietatea privată a expropriatului în proprietatea publică a orașului Câmpeni, a operat de drept la emiterea actului administrativ de expropriere conform art. 9 al. (4) din Legea 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

ART.4. Hotărârea comisiei poate fi revocată de aceasta pentru motive temeinice. În acest caz titularul dreptului la despăgubire va fi notificat.

ART. 5. Hotărârea de stabilire a despăgubirilor se comunică titularului cererii, se afișează în extras, la sediul consiliului local al unității administrativ teritoriale și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

ART. 6. Actele juridice care se încheie după data comunicării prezentei

hotărâri, pentru constituirea sau transferul de drepturi reale având ca obiect imobilele afectate de expropriere, sunt lovite de nulitate absolută.

ART. 7. Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii se poate adresa instanței judecătorești competente în termenul de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului/lilor supuse exproprierii, iar exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferul dreptului de proprietate.

ART. 8. Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 exemplare originale și are ca anexă procesul verbal nr.1/25.07.2024, din care un exemplar se comunică titularului despăgubirii Mihon Lucia, cu confirmare de primire.

