



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 77026 Cămpeni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cămpeni, Str Gării, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr. cadastral topografic | Nr. Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------|---------------------|------------------------|
| A1 | 77026 | 20.264 | Teren imprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|--|--|----|
| 21954 / 07/06/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 322, din 07/06/2024 emis de Primaria Campeni; Act Administrativ nr. 46, din 05/04/2024 emis de Consiliul local Campeni; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 14, din 07/06/2024 emis de Joldes Marin Marinel; Act Administrativ nr. CIF, din 19/07/1993 emis de Ministerul Finantelor; Act Administrativ nr. 46, din 05/04/2024 emis de Consiliul local Campeni; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 13, din 07/06/2024 emis de Joldes Marin Marinel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 16, din 07/06/2024 emis de Joldes Marin Marinel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 15, din 07/06/2024 emis de Joldes Marin Marinel; | | |
| B1 | -În baza HCL 46/2024 emis de Primăria orașului Cămpeni , a dispoziției de expropriere nr. 322/2024 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată , reprezentând terenuri care se află în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local " CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ CĂMPENI" emisă de Primăria orașului Cămpeni , a documentației cadastrale și a referatului de constatare emis în data de 07.06.2024 de OCPI Alba -serviciul cadastru se notează suprapunerea totală a imobilului de sub A1 cu coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local " CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ CĂMPENI, culoar care se identifică cu imobilele având nr top 9050/2/1, 9051/1, 9045, 9050/2/2/2, 9051/2 înscrise în cf electronic 74327, 70406, , 74325 UAT Cămpeni . Conform documentației cadastrale imobilul este situat în intravilan Cămpeni str Gării în suprafața totală de 20264 mp. | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) ORAȘUL CĂMPENI, CIF:4331112, - DOMENIUL PUBLIC | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

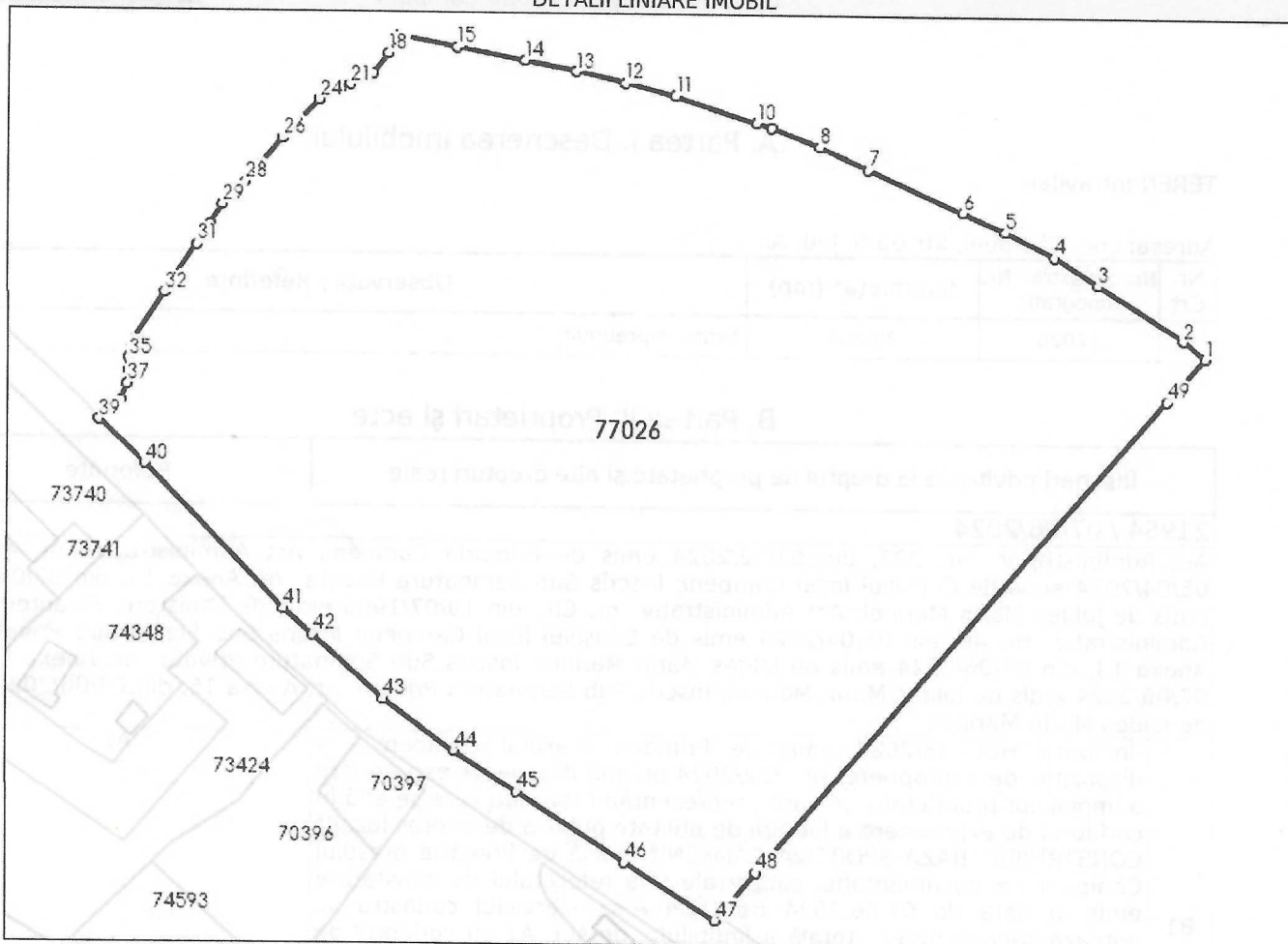
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 77026 | 20.264 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | faneata | DA | 14.264 | - | - | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 6.000 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1 | 2 | 5.322 | 2 | 3 | 19.247 | 3 | 4 | 9.946 |
| 4 | 5 | 10.483 | 5 | 6 | 9.079 | 6 | 7 | 19.801 |
| 7 | 8 | 10.095 | 8 | 9 | 9.795 | 9 | 10 | 3.096 |
| 10 | 11 | 16.34 | 11 | 12 | 9.861 | 12 | 13 | 9.796 |
| 13 | 14 | 9.898 | 14 | 15 | 13.256 | 15 | 16 | 11.666 |
| 16 | 17 | 0.384 | 17 | 18 | 3.312 | 18 | 19 | 4.802 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 19 | 20 | 1.648 | 20 | 21 | 3.381 | 21 | 22 | 2.13 |
| 22 | 23 | 4.242 | 23 | 24 | 0.271 | 24 | 25 | 8.034 |
| 25 | 26 | 2.104 | 26 | 27 | 6.69 | 27 | 28 | 4.146 |
| 28 | 29 | 6.134 | 29 | 30 | 4.557 | 30 | 31 | 4.607 |
| 31 | 32 | 11.203 | 32 | 33 | 10.589 | 33 | 34 | 1.908 |
| 34 | 35 | 1.949 | 35 | 36 | 2.227 | 36 | 37 | 2.571 |
| 37 | 38 | 3.311 | 38 | 39 | 5.566 | 39 | 40 | 12.119 |
| 40 | 41 | 38.501 | 41 | 42 | 7.294 | 42 | 43 | 18.381 |
| 43 | 44 | 16.627 | 44 | 45 | 14.253 | 45 | 46 | 24.62 |
| 46 | 47 | 20.584 | 47 | 48 | 12.054 | 48 | 49 | 119.943 |
| 49 | 1 | 10.858 | | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/06/2024, 15:37